

ZARZĄDZENIE 46/23
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 01.06.2023

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 01.06.2023 roku do dnia 23.06.2023 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip oraz na stronie internetowej www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

Załącznik do Zarządzenia Nr 46/23
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 01.06.2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Zgodnie z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LV/386/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 02.06.2023 roku do 23.06.2023 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1	Wrzawy	1097/4	0,8539	0,5000 PsIV-0,5000	TB1T/00029598/8	Brak planu. Zgodnie ze studium część działki oznaczona symbolem 39M – zabudowa jednorodzinna oraz 4 R jako rola	Do 15 września każdego roku	84,16 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na cele rolne	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18

2.	Gorzycze	184	2,7115	PsII-0,5000	TB11T/00035354/1	Brak planu. Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolem 46M – zabudowa jednorodzinna.	Do 15 września każdego roku	84,16 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na pastwisko	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała L/V/386/18
3.	Gorzycze	577	2,7473	PsII-1,2700 N-0,1100	TB11T/00035354/1	Brak planu. Zgodnie ze studium część działki oznaczona symbolem 47M – zabudowa jednorodzinna oraz 16 R jako rola	Do 15 września każdego roku	192,38 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na pastwisko	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała L/V/386/18
4.	Zalesie Gorzyckie	460/2	16,2805	1,0000 PsIII-1,0000	TB11T/00037340/4	Brak planu. Zgodnie ze studium część działki oznaczona symbolem 10Z – teren zieleni	Do 15 września każdego roku	144,28 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na pastwisko. Znajduje się w międzywaniu rzeki Wisła	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała L/V/386/18
5.	Orłiska	3357	7,1215	0,6500 LzrVI-0,6500	TB11T/00073660/7	Brak planu. Zgodnie ze studium część działki oznaczona symbolem 27ZL – teren lasów	Do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na pastwisko. Znajduje się pod inną wysokością napięcia	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała L/V/386/18

6.	Sandomierz	2316/4	2,1899	2,1899 ŁVI-2,1899	TB1T/00035899/3	Brak planu. Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolem 8ZN - teren zieleni naturalniei nieurządzonej	Do 15 września każdego roku	288,56 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na łąkę. Znajduje się w międzywahu rzeki Trześniówka	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
----	------------	--------	--------	----------------------	-----------------	--	-----------------------------	--	---	---	--

Wójt
Sandomierz
mgr Leszek Surdy