

ZARZĄDZENIE 129/22
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 23.09.2022

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **zarządzam**, co następuje:*

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 13.07.2022 roku do dnia 03.08.2022 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip oraz na stronie internetowej www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

z up. Wójta Gminy
mgr Lucyna Matyka
Zastępca Wójta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Zgodnie z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LV/386/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 26.09.2022 roku do 17.10.2022 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	572	2,3230	2,3230 N-0,1481 PsII-0,5805 PsIII-1,5944	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzemnego teren oznaczony symbolem 16R - rola	Do 15 września każdego roku	273,26 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywan a na pastwisko położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz drodze gminnej	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18
2.	Gorzyce	573	1,9432	1,9432 N-0,3560 PsII-1,5439 PsV-0,0433	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzemnego teren oznaczony symbolem 16R - rola	Do 15 września każdego roku	231,22 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywan a na pastwisko położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz drodze gminnej	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18

3.	Wizawy	2922/6	1,3500	1,3500 LzrPslIII-0,1600 LzrPsv-0,2200 PslIII-0,6300 PslIV0,3200 WPsv-0,0200	TB11T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestżennego teren oznaczony symbolem 57M - tereny mieszkaniowe	Do 15 września każdego roku	168,16 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywan a na pastwisko położona w sąsiedztwie terenów rolnych, budynków mieszkalnych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwala LV/386/18
4.	Wizawy	2558/43	4,4600	0,6000 PslII-0,6000	TB11T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestżennego teren oznaczony symbolem 86R-rola	Do 15 września każdego roku	84,08 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywan a na pastwisko położona w sąsiedztwie terenów rolnych, budynków mieszkalnych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwala LV/386/18

Z up. Wójtka Gminy
mgr Jolanta Matyka
Zastępcza Wójtka