

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

2022-05-10

**Wójt Gminy Gorzyce ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

**Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 10.05.2022 roku do 31.05.2022 roku**

Obręb	Nr działki	Pow. działki w ha	Pow. działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1. Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 190. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
2. Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 79. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
3. Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 19. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce

4.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 7. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
5.	Sokolniki	601/1	0,2228	0,2228 RV-0,1272 ŁIV-0,0956	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 74R-jako rola	Do 15 września każdego roku	63,06 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Dla działki wyrażono zgodę na budowę rurociągu w ramach projektu POPC - szerokopasmowego internetu. Działka wykorzystywana cna cele rolne	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

#### Załącznik:

- Zarządzenie 59/22 Wójta Gminy Gorzyce z dnia 09.05.2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy ([56 KB DOC](#), [190 KB PDF](#))