

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

2022-09-26

**Wójt Gminy Gorzyce ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy.**

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat*

**Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 26.09.2022 roku do 17.10.2022 roku**

Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1. Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0024 Bi-0,0024	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	105,10 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 194 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
2. Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 145 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

3.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 180 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz muruowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
4.	Gorzyce	1743/625	24,4789	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 64 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz muruowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
5.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż muruwany nr 79 położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz muruowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
6.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż blaszany nr 69 położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz muruowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
7.	Sokolniki	193	0,7563	0,7563 LzrLIV-0,2952 N-0,0628 PsVI-0,0250 RIVa-0,3733	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 74R- jako tereny rolne	Do 15 września każdego roku	105,10 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako pastwisko położona w pobliżu nieruchomości rolnych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

8. Sokolniki	2889	0,4569	0,4569 ŁIV-0,1837 RV-0,1316 RIVb-0,1416	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 72R- jako tereny rolne	Do 15 września każdego roku	73,57 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako pastwisko położona w pobliżu nieruchomości rolnych i drogi asfaltowej	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
-----------------	------	--------	--	-----------------	---	--------------------------------------	--	--	---	---

z up. Wójta Gminy

mgr Lucyna Matyka  
Zastępca Wójta

### Załączniki:

- Zarządzenie 130/22 Wójta gminy Gorzyce z dnia 23.09.2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. ([DOC 67 KB](#), [PDF 255 KB](#))